

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **AXA-PROPERTY, s.r.o.**
Sídlo: Krčméryho 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36798169
DIČ: SK2022422127
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 20022/V
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu (BBAN): IBAN:
Telefón: 0911313632
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Miroslav VITKO –konateľ
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

2. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Iľiašovce**
Sídlo: Obecný úrad č. 231, 053 11 Iľiašovce
IČO: 00329185
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón: 053/4298617
Oprávnený konateľ v mene obce: Mgr. Ladislav Grondžák - starosta
(ďalej ako „objednávateľ“)

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri a štatistickom registri organizácií.

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať pre objednávateľa: zhotovenie stavebného diela: „Iľiašovce Obecný úrad“. Zhotovenie spočíva v oprave obvodového plášťa Obecného úradu Iľiašovce a oprave vstupného schodišťa v zmysle predloženej ponuky vo verejnom obstarávaní. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Krycí list rozpočtu ako príloha zmluvy. Zhotoviteľ vyhotoví dielo za podmienok podľa tejto zmluvy.

IV.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III. tejto zmluvy s termínom začatia plnenia najneskôr do 10 dní (v závislosti od poveternostných podmienok) od výzvy objednávateľa, ktorá nemusí byť písomná, stačí ústna.

Termín ukončenia plnenia cca do 3 týždňov od začatia plnenia. V prípade nepriaznivého počasia sa termín ukončenia posúva o čas trvania nepriaznivých poveternostných podmienok.

2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávajúci protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej stavbe prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V.

Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy .
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných a montážnych prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.

VII.

Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná cena podľa cenovej ponuky vo výške 9 997,39 € s DPH. (Cena bez DPH je 8 331,16 €).
2. Zmluvne dohodnutá cena bude uhradená na základe konečnej faktúry, ktorú vyhotoví po odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ so splatnosťou 10 dní.
3. Súčasťou faktúry bude objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a preberací protokol.

VIII.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávajúceho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom alebo treťou osobou.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe začne zhotoviteľ odstraňovať do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom a ich ukončenie bude závisieť od ich rozsahu a poveternostných vplyvov.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy a objednávateľ dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Iľiašovciach dňa 16.05.2014

.....
.....
AXA – PROPERTY, s.r.o.
Ing. Miroslav Vitko, konateľ

.....
.....
Obec Iľiašovce
Mgr. Ladislav Grondžák, starosta

AXA-PROPERTY ,s.r.o.

Krčméryho 1, Spišská Nová Ves

Príloha

k Zmluve o dielo zo dňa 16.05.2014

Obecný úrad-fasáda a oprava schodišťa

Krycí list rozpočtu v Eur

Stavba : Obecny urad Ilašovice - Fasáda

Miesto: Ilašovice

Rozpočet:

Objekt : SO 02 - Fasáda

JKSO :

Spracoval:

Časť : 2.

Dňa:

Zmluva č.:

05311 Smitžany

IČO: 329185

DIČ: 2020717710

Dodávateľ: AXA-PROPERTY s.r.o., Kómenyho 1, SNV

IČO: 36798169

DIČ: 202242127

Projektant:

IČO:

DIČ:

1 M3 OP 9 668 EUR

1 M2 UP

9 668 EUR

1 M2 ZP 9 668 EUR

1 M

9 668 EUR

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1	HSV:	8 056,37		8 056,37	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska	
2	PSV:				7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové výhyby	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažené podmienky	
4	Ine:				9		14		
5	Súčet:	8 056,37		8 056,37	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:	
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ				
dátum: _____ podpis: _____					dátum: <u>16.05.2014</u>				
pečiatka: _____					podpis: _____				
odberateľ, obstarávateľ					pečiatka: _____				
dátum: _____ podpis: _____									
pečiatka: _____									
					E Celkové náklady				
					21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 8 056,37				
					22 DPH 20% z: 8 056,37 1 611,27				
					23 DPH 0% z: _____				
					24 Súčet riadkov 21 až 23: 9 667,64				
					F Odpočet - prípočet _____				

Odberateľ: Obec Iľiašovce
 Projektant:
 Dodávateľ:

Spracovali:
 JKSO :
 Dátum: . . .

0.1.1900

Stavba : Obecný úrad Iľiašovce - Fasáda
 Objekt : SO 02 - Fasáda
 Časť : 2

Prehľad rozpočtových nákladov v Eur

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konstrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách jednotková	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV												
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, 7 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ												
1	011	62099-1121	Zakryvanie výplní vonk. otvorov z lešenia	73,340	m2	0,00	0,00		0,00	0,00001	0,00073	
2	011	62240-61300	Penetrácia vonkajších stien	317,560	m2	0,36	114,32		114,32	0,00023	0,07304	
3	011	62246-61410	Stierka vonk. stien vyrovnávacia	317,560	m2	1,40	444,58		444,58	0,00400	1,27024	
4	011	62246-614184	Stierka soklov vyrovnávacia	20,550	m2	1,72	35,35		35,35	0,00400	0,08220	
5	011	62247-51100	Ornieka vonk. stien sSilikátová Baumit škrabaná	317,560	m2	7,70	2 445,21		2 445,21	0,00350	1 11146	
6	011	62247-511084	Ornieka vonk. Špaliet šír. 28 cm, Silikátová	44,200		7,70	340,34		340,34	0,00350	0,15470	
7	011	62247-70100	Ornieka vonk. soklov Marmolin	20,550	m2	13,40	275,37		275,37	0,00694	0,14262	
8	011	62248-40105	Poliťnutie vonk. špaliet sklotextilnou mrežkou + lepidlo	44,200	m2	10,90	481,78		481,78	0,00013	0,00575	
9	011	62248-40100	Poliťnutie vonk. stien sklotextilnou mrežkou + lepidlo	317,560	m2	10,90	3 461,40		3 461,40	0,00013	0,04128	
10	011	62248-40101	Poliťnutie sokla sklotextilnou mrežkou + lepidlo	20,550	m2	10,90	224,00		224,00	0,00013	0,00267	
11	011	62999-40050	Rohová lišta k zatepleniu stien	170,000	m2	0,35	59,50		59,50			
12	764	76445-42020	Klomp. PZ pl. rúry odpadové kruhové D 120 mm	20,000	m	5,75	115,00		115,00	0,00230	0,04600	20
13	764	76445-42230	Montáž PZ koleno	4,000	kus	5,20	20,80		20,80			20
14	MAT	1387017300	Koleno PZ	4,000	kus	4,68	20,80		18,72	0,00031	0,00124	20
15	764	76445-48030	Klomp. demont. rúr odpadových kruhových D 120 mm	20,000	m	1,00	20,00		20,00			20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, 7 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ spolu:				8 056,37			8 037,65		18,72	8 056,37	2 931,93	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE												
16	003	94194-1051	Montáž lešenia ľanč. radového s podlahami š. do 1,5m v. do 10 m	454,000	m2	0,00	0,00		0,00			
17	003	94194-1851	Demontáž lešenia ľanč. radového s podlahami š. do 1,5m v. do 10 m	454,000	m2	0,00	0,00		0,00			
18	003	94194-21123	Príplatok za prvý a každý ďalší i začiatky týždňá použitia lešenia	454,000	m2	0,00	0,00		0,00			
19	014	96290-1100	Čistenie vonkajších okien umytím	73,340	m2	0,00	0,00		0,00	0,00002	0,00147	
20	011	99801-1001	Presun Hmotí pre budovy murované výšky do 6 m	2,886	t	0,00	0,00		0,00			
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				0,00			0,00		0,00		0,00147	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				8 056,37			8 037,65		18,72	8 056,37	2 933,40	
Rozpočet celkom:				8 056,37			8 037,65		18,72	8 056,37	2 933,40	20

Odberteľ: Obec Iľašovce
Projektant:
Dodávateľ:

Spracovali:
JKSO :
Dátum: . . .

0.1.1900

Stavba : Obecny urad Iľašovce - Fasáda
Objekt : SO 02 - Fasáda
Časť : 2.

Rekapitulácia rozpočtu v Eur

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
				Spolu	Suť v tonách
011					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, 7.KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE spolu:	8 056,37	18,72	8 056,37	2,93193	<u>0,000</u>
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	0,00	0,00	0,00	0,00147	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	8 056,37	18,72	8 056,37	2,93340	0,000
Rozpočet celkom:	8 056,37	18,72	8 056,37	2,93340	0,000

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Obecny urad Ilašovce - vstupne schodište Miesto: _____

Objekt : cenová ponuka JKSO : _____

Rozpočet: _____
Spracoval: _____

Odberateľ: _____ Dňa: 08.04.2014 Zmluva č.: _____

Dodávateľ: AXA-PROPERTY,s.r.o. IČO: 36798169 DIČ: 2022422127

Projektant: _____ IČO: _____ DIČ: _____

1 M3 OP	330	1 M2 UP	330
1 M2 ZP	330	1 M	330

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady
1	HSV:	25,50		25,50	6	Prace nadčas
2	PSV:	249,29		249,29	7	Múratecke vypomocce
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy
4	ine:				9	
5	Súčet:	274,79		274,79	10	Súčet riadkov 6 až 9:

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	D	ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažane podmienky	18	Projektové práce
14		19	
15		20	Súčet riadkov 16 až 19:

E	Celkové náklady	F	Odpočet - prípočet
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	22	DPH 20% z:
	274,79	23	DPH 0% z:
		24	Súčet riadkov 21 až 23:
			329,75

projektant, rozpočtár, cenár dodávateľ, zhotoviteľ

dátum: _____ dátum: 16.05.2014

pečiatka: _____ podpis: _____

odberateľ, obsluhávateľ pečiatka: _____

dátum: _____ podpis: _____

pečiatka: _____

Odberaťel:
 Projektant:
 Dodávateľ:

Spracovali:
 JKSO :
 Dátum: 08.04.2014

Stavba : Obecny Urad Iľasovce - vstupné schodište
 Objekt : cenová ponuka

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesia	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách	
				Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	25,50	0,00	25,50	0,00000		0,918	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	25,50	0,00	25,50	0,00000		0,918	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	249,29	0,00	249,29	0,78587		0,000	
77 - PODLAHY spolu :	249,29	0,00	249,29	0,78587		0,000	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	249,29	0,00	249,29	0,78587		0,000	
Rozpočet celkom :	274,79	0,00	274,79	0,78587		0,918	

Odberaťel:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 08.04.2014

Stavba : Obecny úrad Ilišaovce - vstupné schodište
Objekt : cenová ponuka

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
1	013	96305-3451	Búranie poteru schodiska hr:3cm	2,550	m ²	10,00	25,50		25,50			0,360	0,918	20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	25,50			25,50		25,50				0,918	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV				25,50		25,50				0,918	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV											
			77 - PODLAHY											
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických											
2	771	77127-1451	Montáž dlažby - podesta	1,750	m ²	10,00	17,50		17,50			0,06019	0,10533	20
3	MAT	592 464127	Dlažba terazzo hr:2cm	3,600	m ²	12,00	12,00	0,00	12,00			0,13200	0,47520	20
4	771	77127-4512	Montáž obkl.stupňov terazzo do tmeľu do 30cm	7,000	m	10,00	70,00		70,00			0,01956	0,13692	20
5	771	77127-45587	Montáž obkl.podstup.terazzo do 15cm	7,000	m	10,00	70,00		70,00			0,00903	0,06321	20
6	771	77141-561	Montáž soklov stupňov.do lepidla do 12cm	5,600	m	10,00	56,00		56,00			0,00055	0,00308	20
7	771	77156-145	Pripl. k montáži podlah za špárovanie bielym cementom	3,550	m ²	6,70	23,79		23,79			0,00060	0,00213	20
8	771	99877-1101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch vyššy do 6 m	0,786	t	0,00	0,00		0,00					20
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	249,29			249,29	0,00	249,29				0,78587	
			77 - PODLAHY spolu :	249,29			249,29	0,00	249,29				0,78587	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	249,29			249,29	0,00	249,29				0,78587	
			Rozpočet celkom :	274,79			274,79	0,00	274,79				0,78587	0,918