

ZMLUVA O ODPLATE ZA ZRIADENÉ VECNÉ BREMENO

č. 30201/ZoOVB-009/2017/Iliašovce/655-00/Geodet-Real

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11, ods. 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Prijímateľ:

Obchodný názov : Obec Iliašovce
Sídlo : Iliašovce 231 , 053 11 Iliašovce
DIČ : 2020717710
IČO : 00329185
Zastúpený : Mgr. Ladislav Grondžák – starosta obce
IBAN :
SWIFT :

(ďalej len „Prijímateľ“)

a

2. Poskytovateľ:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, PSČ 841 04 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Ďurišín Ján – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Zastupuje: JUDr. Ingrida Bodnárová
na základe plnomocenstva REG. ZN.: PP/2016/0133 zo dňa 10.08.2016
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivو „Zmluvná strana“)

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadené vecné bremeno, ktoré Poskytovateľ zriadil na základe poverenia pre Orange Slovensko, a.s. v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na rozhodnutie o umiestnení stavby „D1 Jánovce-Jablonov“ vydané mestom Levoča pod č. SÚ 524/2004/Pt zo dňa 06.09.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.10.2004 a rozhodnutia č. SÚ 2591/13753/07/Pt zo dňa 12.11.2007 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby bola vo verejnom záujme, sa Zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. Účel zmluvy

1. Prijímateľ uvedený v čl. I., ods. 1 tejto zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v obci Iliašovce, k. ú. Iliašovce, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register KN	Por. číslo v časti B LV	Podiel	Výmera v m2	Druh pozemku
1467	3859	KN C	1	1/1	1463	ost.plocha
1467	3860	KN C	1	1/1	876	ost.plocha
1467	3860	KN C	1	1/1	876	ost.plocha

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, PŠČ 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 môže v zmysle § 11 odseku 1., písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie, elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadené vecné bremeno na pozemku v rozsahu vyznačenom podľa Geometrického plánu č. 16/2013 na vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, spoločnosťou Geodézia Bardejov, s.r.o., Hurbanova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 36478318, úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom pod číslom 128/13 dňa 03.04.2013 pre objekt SO 655-00, (ďalej ako „geometrický plán“) nasledovne:

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m2	Objekt číslo	Geometrický plán
1467	3859	KN C	1	137	655-00	16/2013
1467	3860	KN C	2	23	655-00	16/2013
1467	3860	KN C	3	3	655-00	16/2013

2. Na základe záznamovej listiny číslo **Z 4146/2016** bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnosti v k.ú. Iľiašovce špecifikovanej v bode 1 tohto článku zmluvy do operátu katastra nehnuteľností.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Článok IV. Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemku vymedzenom v čl. III. tejto zmluvy sa poskytuje jednorazová odplata stanovená Znaleckým posudkom č.76/2016, ktorý vyhotovil Ing. Stanislav Lasica, zo dňa 03.05.2016 v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m2	Podiel	Výmera pripadajúca na podiel v m2	Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty v EUR/ m2	Celková výška odplaty v EUR
1467	3859	KN C	1	137	1/1	137,00	3,46	473,89
1467	3860	KN C	2	23	1/1	23,00	3,46	79,60
1467	3860	KN C	3	3	1/1	3,00	3,46	10,39
Spolu:								563,88

Celková dohodnutá výška jednorazovej odplaty predstavuje: **563,88 €**
(slovom: päťstošesťdesiattri eur, osemdesiatosem centov).

2. Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena je povinný Poskytovateľ poskytnúť Prijímateľovi prostredníctvom peňažného ústavu na účet uvedený v záhlaví zmluvy. Za týmto účelom Prijímateľ vystaví Poskytovateľovi faktúru, a to v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

3. Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena je Poskytovateľ povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním prekládky DOK Orange v km 2,415 D1, ktorých potrebu vyvolal Poskytovateľ ako investor stavby diaľnice „D1 Jánovce - Jablonov“. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo strany Orange Slovensko, a.s.
4. Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov za Orange Slovensko, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči Orange Slovensko a.s. Týmto sa nároky Prijímateľa voči Orange Slovensko, a.s. považujú za vysporiadané.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Poskytovateľa, jedno vyhotovenie pre Prijímateľa a jedno vyhotovenie pre Orange Slovensko, a.s.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol Prijímateľ informovaný v zmysle § 10, ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Iliašovciach, dňa 1.3.2017

V Bratislave, dňa 20-02-2017

Za Prijímateľa:

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Obec Iliašovce v zastúpení
Mgr. Ladislav Grondžák
Starosta obce

.....
JUDr. Ingrida Bodnárová
na základe plnej moci