

ZMLUVA

o prenájme pozemkov

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov / ďalej len ako „Zmluva“ /

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Obec Iliášovce
Sídlo: Obecný úrad č. 231, 053 11 Iliášovce
Zastúpený: Mgr. Ladislav Grondžák, starosta obce
IČO: 00329185
DIČ: 2020717710

Nájomca:

Názov: Obec Harichovce
Sídlo: 1.mája 464/25, Harichovce,
Zastúpený: Roman Hrušovský, starosta obce
IČO: 00329096
DIČ: 2020717644

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom pozemku na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia nachádzajúca sa v katastrálnom území Obce Iliášovce, vedené na LV č. 1467 parcelné číslo 4362, 4434, 4386 o ploche 16 217m² a dĺžke 1 848,02 m.

III.

Účel zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účelom nájmu je výlučne, rekonštrukcia miestnej cestnej komunikácie.
2. Nájomca prehlasuje, že prenášaný pozemok je na účel nájmu vhodný, oboznámil sa s ním a pozná jeho technický stav.

IV.

Dĺžka trvania a cena nájmu

1. Po dobu trvania nájmu do 20.09.2027 sa nájomca zaväzuje platiť nájomcovi nájomné.
2. Výška nájomného bola stanovená vo výške 1,- EURO/rok, slovom: jedno euro, za pozemky uvedené v bode II. tejto zmluvy.
3. Nájomné je splatné vždy do 30. novembra bežného roka na účet prenajímateľa .
4. V prípade nedodržania splatnosti má prenajímateľ právo na zmluvnú pokutu v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.

V.
Termín plnenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme pozemkov uvedených v bode II., na dobu určitú od 19.9.2017 do 20.9.2027 / 10 rokov /.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo, že nesmie dôjsť k zamedzeniu užívania cestných a prístupových komunikácií.
2. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že zmeny a doplnky k tejto zmluve budú uskutočňovať po vzájomnej dohode výlučne písomnou formou.
3. Zmluva o prenájme sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach.
4. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu.

V Iliašovciach, dňa 19.9.2017

V Harichovciach, dňa 19.9.2017

.....
-prenajímateľ-

.....
-nájomca-

dľa osvedčovacej knihy č. 5 podpísal/a / uznal/a
svoj LADISLAV BRONZÁK

dné číslo a) pobyť
ILIAŠOVCE

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
radovým číslom 262/2017

Identita osoby preukázaná
obec Harichovc 20.9.2017

dľa osvedčovacej knihy č. 5 podpísal/a / uznal/a
za svoj ROHON HRUŠOVSKÝ

rodné čísl. byt
LEVOČSKA 65 HARICHOVCE

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
radovým číslom 268/2017

Identita osoby preukázaná
obec Harichovc 20.9.2017