

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Zákona č.40/1964 Z.z Občianskeho zákonníka v platnom znení o prenájme pozemku medzi:

Marta Mikolajová,
Trieda 1. mája
052 01 Spišská Nová Ves

IČO: 33062781

ako vlastníkom a prenajímateľom na jednej strane

a

Obec Iliašovce

053 11 Iliašovce 231

IČO:00329185

Bankové spojenie:

zastúpená: Mgr. Ladislav Grondžák, starosta obce

ako nájomca na strane druhej.

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Marta Mikolajová- vlastník (ďalej len prenajímateľ) ponecháva nájomcovi do užívania časť pozemku o výmere cca 130 m2 na parcele 539/5, reg. C o výmere 373 m2 v katastri obce Iliašovce v zmysle priloženého nákresu . Parcela je vedená na LV č.1008 v katastri Iliašovce.
2. Nájomca je oprávnený užívať prenajatý majetok pozemok výlučne k vymedzenému účelu, a to na prevedenie výstavby spevnených plôch za účelom prejazdu a parkovania automobilov.
3. Uvedený pozemok ponecháva prenajímateľ nájomcovi na dobu **určitú** do 31.12.2031

II.

NÁJOMNÉ

1. Nájomca sa zaväzuje platiť dohodnuté nájomné, ktoré bolo stanovené a dohodnuté s prihliadnutím na hodnotu prenajatej veci a spôsob užívania nasledovne:
 - ročné nájomné celkom 1,- € slovom jedno eura,
- Splatnosť nájomného je k 30.6. príslušného roka v hotovosti vyhotovením príslušných pokladničných dokladov.

III.
SKONČENIE NÁJMU

1. Nájom zaniká:

- a/ písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán – kedykoľvek
- b/ uplynutím doby na ktorú bol dojednaný

I.V
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len dohodou obidvoch zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch.
4. Táto nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a nájomné sa bude účtovať od 1.1.2017

V Iliašovciach dňa 24.3.2017

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu